

Na osnovu člana 3. stav 2. i člana 16. stav 2. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona – Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 7/10) i člana 115. stav (2) Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH (“Službene novine u Federaciji BiH”, broj: 35/15), Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na prijedlog Ministarstva finansija Zeničko-dobojskog kantona, na 142. sjednici, održanoj 25.04.2018. godine, d o n o s i

ODLUKU

o privremenom upravljanju poslovnim prostorijama

Član 1.

(Privremeno upravljanje poslovnim prostorijama)

(1) Daje se ovlaštenje Službi za zajedničke poslove Zeničko-dobojskog kantona, da u ime vlasnika poslovnog prostora, privremeno upravlja poslovnim prostorijama smještenim u poslovnoj zgradi u ul. Masarykova br. 37. u Zenici, ukupne površine 854,49 m², i to prvi sprat u cijelosti površine 218,27 m², drugi sprat u cijelosti površine 222,83 m², i treći sprat u cijelosti površine 221,90 m², u kojima je ranije bilo smješteno Kantonalno tužilaštvo Zeničko-dobojskog kantona.

(2) Zadužuje se Služba za zajedničke poslove da navedenim poslovnim prostorijama upravlja sa dužnom pažnjom savjesnog domaćina.

Član 2.

(Dodjela upražnjenih poslovnih prostorija zainteresovanim kantonalnim organima uprave, upravnim organizacijama i službama na privremeno korištenje)

(1) Daje se ovlaštenje Službi za zajedničke poslove da na odgovarajući način obavijesti sve kantonalne organi uprave, upravne organizacije i službe, da ukoliko imaju eventualne potrebe za dodatnim poslovnim prostorijama, mogu dostaviti Službi za zajedničke poslove svoje zahtjeve za smještaj svojih organa u navedene upražnjene prostorije.

(2) Zadužuje se Služba za zajedničke poslove da za sjednicu Vlade Kantona pripremi prijedlog odluke kojom se poslovne prostorije bez naknade dodjeljuje na privremeno korištenje zainteresovanim kantonalnim organima uprave, upravnim organizacijama i službama.

Član 3.

(Dodjela upražnjenih poslovnih prostorija zainteresovanim drugim pravnim licima na privremeno korištenje ili u zakup)

(1) Ukoliko ne bude dovoljan broj zainteresovanih kantonalnih organa uprave, upravnih organizacija i službi za smještaj u sve gore navedene upražnjene poslovne prostorije, zadužuje se Služba za zajedničke poslove, da poduzme odgovarajuće aktivnosti, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, kako bi se pokušalo navedene upražnjene poslovne prostorije dodijeliti na privremeno korištenje ili u zakup uz naknadu humanitarnim organizacijama, udruženjima građana, privrednim društvima i drugim pravnim licima.

(2) Zadužuje se Služba za zajedničke poslove da za sjednicu Vlade Kantona pripremi prijedlog odluke kojom se poslovni prostor dodjeljuje na privremeno korištenje ili u zakup uz naknadu humanitarnim organizacijama, udruženjima građana, privrednim društvima i drugim pravnim licima.

Član 4.

(Plaćanje obaveza po osnovu komunalnih naknada)

(1) Zadužuje se Služba za zajedničke poslove Zeničko-dobojskog kantona da sa organima uprave, upravnim organizacijama i službama, te drugim pravnim licima kojima odlukama Vlade Kantona bude dodjeljen poslovni prostor na privremeno korištenje ili u zakup, sačini ugovor kojim će se urediti pitanje plaćanja naknada za komunalne usluge i održavanje infrastrukture, utrošak električne energije, grijanja, vode, telefona, odvoza otpada i drugih obaveza nastalih korištenjem poslovnog prostora iz člana 1. ove odluke, zatim pitanje visine i načina plaćanja naknade za privremeno korištenje ili u zakup poslovnih prostorija od strane drugih pravnih lica, te urediti druga pitanja radi savjesnog i domaćinskog korištenja dodjeljnih poslovnih prostorija.

(2) Ukoliko se u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu ove odluke ne izvrši dodjela na privremeno korištenje ili izdavanje pod zakup navedenih poslovnih prostorija, iz razloga da se ne javi dovoljan broj zainteresovanih kantonalnih organa uprave, upravnih organizacija i službi, te humanitarnih organizacija, udruženja građana, privrednih društava i drugih pravnih lica za smještaj u navedene upražnjene poslovne prostorije, daje se ovlaštenje Službi za zajedničke poslove, da u ime vlasnika navedenog poslovnog prostora, izvrši privremenu objavu navedenih poslovnih prostorija od plaćanja usluga električne energije i svih drugih komunalnih usluga, do ponovne popune upražnjenih poslovnih prostorija.

(3) Zadužuje se Ministarstvo finansija Zeničko-dobojskog kantona da izvrši plaćanje obaveza po osnovu naknada za komunalne usluge nastale u period od iseljenja Kantonalno tužilaštvo Zeničko-dobojskog kantona iz navedenog poslovnog prostora, do dodjele navedenih poslovnih prostorija drugim organima ili pravnim licima na privremeno korištenje ili zakup.

Član 5.

(Realizacija)

Za realizaciju ove odluke zadužuju se Služba za zajedničke poslove Zeničko-dobojskog kantona i Ministarstvo finansija Zeničko-dobojskog kantona, svako u okviru svoje nadležnosti.

Član 6.

(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona“.

Broj: 02-23-7157/18.

Datum, 25.04.2018. godine

Z e n i c a

PREMIJER

Miralem Galijašević

DOSTAVLJENO:

1x Stručna služba Vlade,

1x Služba za zajedničke poslove,

1x Ministarstvo finansija,

1x “Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”,

1x a/a.