

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona – Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/10) na prijedlog Ministarstva za rad, socijalnu politiku i izbjeglice, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 3. sjednici, održanoj dana 25.04.2019. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I.

Usvaja se Informacija o provedbi Odluke o ostvarivanju pomoći za plaćanje troškova stanovanja osobama koje su usljed prirodne nesreće izmještene iz svojih domova u Zeničko-dobojskom kantonu, broj: 02-14-19504/14 od 02.10.2014.godine i čini sastavni dio ovog zaključka.

II.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-_____/19
Datum, 25.04.2019. godine
Z e n i c a

PREMIJER

Mirza Ganić

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo za rad, socijalnu politiku i izbjeglice,
1x a/a.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
ZENIČKO - DOBOJSKI KANTON
MINISTARSTVO ZA RAD,
SOCIJALNU POLITIKU I IZBJEGLICE



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
ZENICA - DOBOJ CANTON
MINISTRY OF LABOR, SOCIAL AFFAIRS,
THE DISPLACED & REFUGES

I N F O R M A C I J A
o provedbi Odluke o ostvarivanju pomoći za plaćanje troškova
stanovanja osobama koje su usljed prirodne nesreće izmještene iz svojih
domova u Zeničko-dobojskom kantonu, broj: 02-14-19504/14 od
02.10.2014.godine

Zenica, april 2019. godine

UVOD

Kao posljedica katastrofalnih poplava koje su zadesile područje Zeničko-dobojskog kantona nastale su velike štete na stambenim objektima, infrastrukturi, poljoprivredi i privredi, što je za posljedicu imalo evakuaciju velikog broja stanovnika Zeničko-dobojskog kantona sa ugroženih na sigurna područja. S ciljem pružanja pomoći nastradalim osobama, Vlada Zeničko-dobojskog kantona je 2014. godine donijela Odluku o ostvarivanju prava na pomoć za plaćanje troškova stanovanja osobama koje su usljed prirodne nesreće izmještene iz svojih domova u Zeničko-dobojskom kantonu broj: 02-14-19504/14 od 02.10.2014. godine (u daljem tekstu: Odluka).

U informaciji su dati podaci o ukupnom broju priznatih prava po općinama/Gradu, visinu sredstava koja su na osnovu navedene Odluke iz Budžeta Zeničko-dobojskog kantona doznačena Gradu/općinama Kantona odnosno krajnjim korisnicima, kao i broj korisnika kojima se još uvijek produžava pravo po navedenoj Odluci.

IMPLEMENTACIJA ODLUKE

U periodu od oktobra 2014. godine do decembra 2018. godine pravo na pomoć za plaćanje troškova stanovanja po osnovu Odluke ostvarilo je ukupno 296 porodica i ukupno iz Budžeta Zeničko-dobojskog kantona utrošeno 503.900,00 KM.

U toku 2018. godine ovo pravo koristilo je 35 porodica i ukupno su utrošena sredstva u iznosu od 25.470,00 KM.

U prva tri mjeseca 2019. godine ovo pravo ostvarile su 23 porodice i iz Budžeta je ovim porodicama na ime plaćanja stanarina isplaćeno 9.630 KM.

U tabeli 1. dat je pregled ukupnog broja korisnika po općinama/Gradu sa godišnjim iznosima utrošenih sredstava za realizaciju Odluke, kao i broj korisnika kojima se još uvijek produžava pravo po navedenoj Odluci.

Tabela 1.

Općina/ Grad	Broj korisnika 2014. i 2015. godina	Broj korisnika u 2016. godini	Broj korisnika u 2017. godini	Broj korisnika u 2018. godini	Broj korisni ka koji koriste pravo do marta 2019 god..	Ukupno doznačena sredstva u 2014. godini	Ukupno doznačena sredstva u 2015. godini	Ukupno doznačenih sredstava u 2016. godini	Ukupno doznačenih sredstava u 2017. godini	Ukupno doznačenih sredstava u 2018. godini	Ukupno doznačena sredstva
ŽEPČE	80	10	1	1	0	25.340,00	92.620,00	9.780,00	1.200,00	300,00	129.240,00
KAKANJ	24	11	10	8	1	5.280,00	26.940,00	18.030,00	15.950,00	5.400,00	71.600,00
ZENICA	52	17	16	19	16	4.200,00	62.460,00	28.170,00	21.870,00	11.790,00	128.490,00
MAGLAJ	104	18	3	3	2	30.620,00	49.120,00	23.220,00	4.500,00	3.120,00	110.580,00
VISOKO	2	1	0	0	0	0,00	1.800,00	300,00	0,00	0,00	2.100,00
VAREŠ	3	2	4	3	3	900,00	4.350,00	2.670,00	6.030,00	3.510,00	17.460,00
OLOVO	8	0	0	0	0	1.050,00	6.180,00	0,00	0,00	0,00	7.230,00
ZAVIDO VIĆI	19	8	1	1	1	3.720,00	19.260,00	8.250,00	1.800,00	1.350,00	34.380,00
TEŠANJ	4	0	0	0	0	0,00	2.820,00	0,00	0,00	0,00	2.820,00
UKUPNO	296	67	35	35	23	71.110,00	265.550,00	90.420,00	51.350,00	25.470,00	503.900,00

Od donošenja Odluke u periodu od oktobra 2014. godine do marta 2019. godine broj korisnika prava na plaćanje troškova stanovanja je smanjen sa 296 na 23. Iz Budžeta Zeničko-dobojskog kantona ukupno su utrošena sredstva u iznosu od 513.530,00 KM.

OBNOVA STAMBENOG FONDA

U proteklom periodu u Gradu/općinama Zeničko-dobojskog kantona realizirani su projekti obnove stambenog fonda finansirani od strane Vlade Federacije BiH, Vlade Zeničko-dobojskog kantona, Federalnog fonda za pomoć nastradalim, Federalnog štaba civilne zaštite, Federalnog ministarstva raseljenih osoba i izbjeglica, UNDP, Švicarskog Caritasa, Turske agencije za saradnju i koordinaciju -TIKA, CRS, Hilfswerk, kao i većeg broja nevladinih organizacija.

GRAD ZENICA

Po osnovu oštećenja usljed djelovanja prirodne nesreće-poplave i klizišta u 2014. godini evidentirano je ukupno 930 oštećenih stambenih objekata. U protekle 3 godine uz pomoć donatora na teritoriji Grada Zenica izgrađeno je 37 stambenih objekata, sanirano 170 stambenih objekata, obnovljeno 419 objekata, dakle ukupno 626 stambenih objekata. 200 oštećenih stambenih objekata sanirano je od strane samih vlasnika, tako da je ukupan broj obnovljenih stambenih objekata 826. Trenutno Razvojni program Ujedinjenih naroda-UNDP u partnerstvu sa nevladinim organizacijama ASB i Hilswerk implementira projekat izgradnje i sanacije 40 stambenih objekata.

Pravo na plaćanje troškova stanovanja po Odluci u gradu Zenica još uvijek ostvaruje 16 korisnika.

OPĆINA ŽEPČE

U općini Žepče totalno su bila uništena 84 stambena objekta i svi su ponovo izgrađeni implementacijom projekata obnove od strane vladinog i nevladinog sektora ili su vlasnicima stambenih objekata isplaćene novčane naknade za izgradnju. Ukupna vrijednost ovih projekata je 2.772.550,00 KM.

30 stambenih objekata koji su se nalazili u ugroženim zonama izgrađeni su na novim lokacijama pogodnim za građenje. Za ovu namjenu Turska agencija za saradnju i koordinaciju -TIKA je donirala sredstva u iznosu od 1.100.000,00 KM.

371 stambeni objekat, koji je bio djelimično oštećen, obnovljen je donatorskim sredstvima od strane vladinog i nevladinog sektora. Za ove projekte utrošeno je 857.880,00 KM.

Ukupne donacije za izgradnju i obnovu stambenih jedinica na teritoriji općine Žepče iznosila su cca 5.000.000,00 KM. Općina Žepče je u ukupnoj obnovi učestvovala sa 253.000,00 KM.

U ovoj općini nema korisnika koji koriste pravo na plaćanje troškova stanovanja po Odluci.

OPĆINA OLOVO

U općini Olovo su 123 stambena objekata oštećena usljed poplava i klizišta i svi objekti su obnovljeni. Za obnovu od strane vladinog i nevladinog sektora utrošeno je oko 750.000,00 KM.

U općini Olovo nema korisnika koji ostvaruju pravo na plaćanje troškova stanovanja.

OPĆINA DOBOJ JUG

U općini Doboj Jug ukupno je obnovljeno 240 stambenih objekata i utrošeno 447.738,00 KM, tako da su u ovoj općini svi oštećeni objekti sanirani i nema korisnika koji ostvaruju pravo na plaćanje troškova stanovanja.

OPĆINA MAGLAJ

U općini Maglaj, koja je najviše nastradala zbog prirodne nesreće, je uništeno/oštećeno 1016 stambenih objekata od čega je 1013 stambenih objekata obnovljeno sredstvima doniranim od strane vladinog i nevladinog sektora. Ukupan iznos novčanih sredstava utrošenih za obnovu stambenog fonda je 9.065.739,00 KM.

Još uvijek nisu obnovljena 3 stambena objekta. Jedna porodica je odabrana kao korisnik CEB II projekta- Projekat Razvojne banke Vijeća Evrope „Zatvaranje kolektivnih centara“. Izgradnja zgrade za korisnike ovog projekta je završena. Ostale dvije porodice su na preliminarnoj listi UNDP-a za realizaciju projekta „Projekat oporavka od poplava“. Općina Maglaj u realizaciji ovog projekta učestvuje sa 5.000,00 KM po svakom novoizgrađenom objektu.

Dakle, u općini Maglaj još uvijek dvije porodice ostvaruju pravo na plaćanje troškova stanovanja.

OPĆINA VAREŠ

Usljed prirodne nesreće u općini Vareš je ukupno oštećeno 7 stambenih objekata.

U potpunosti su obnovljena 2 stambena objekata i utrošeno je 70.524,00 KM. Još uvijek nije obnovljeno 5 stambenih objekata od čega su 2 objekta u fazi obnove, a tri su u zoni ugroženoj klizištem.

Općina Vareš je za ove porodice obezbijedila nove lokacije. Jedna porodica je već dobila građevinski materijal od Federalnog ministarstva raseljenih osoba i izbjeglica i novčanu pomoć općine Vareš za ugradnju istog. Dvije porodice su odabrane za izgradnju novih stambenih objekata po programu UNDP „Projekat oporavka od poplava“.

U općini Vareš još uvijek tri porodice ostvaruju pravo na plaćanje troškova stanovanja.

OPĆINA BREZA

U ovoj općini nije bilo stambenih objekata koji su pretrpjeli značajnija oštećenja za vrijeme poplava. 30 stambenih objekata pretrpjela su manje štete i obnovljena su sredstvima doniranim od strane vladinog i nevladinog sektora. Ukupno je za sanaciju utrošeno 47.914,00 KM.

U općini Breza nema korisnika koji ostvaruju pravo na plaćanje troškova stanovanja.

OPĆINA ZAVIDOVIĆI

U općini Zavidovići u 2014. godini, a zatim i u 2015. i 2016. godini zbog aktiviranja klizišta totalno su uništena 34 stambena objekta, a više od 400 je oštećeno. Sredstvima Federalnog fonda, Federalne uprave civilne zaštite, Federalnog ministarstva raseljenih osoba i izbjeglica, Općine Centar Sarajevo te nevladinih organizacija i grupe privatnih poduzetnika izgrađena su 22 stambena objekta a 53 su sanirana. Ukupno su za izgradnju novih stambenih

objekata i sanaciju postojećih utrošena sredstva u iznosu od 1.001.412,00 KM.

Trenutno Razvojni program Ujedinjenih naroda-UNDP u partnerstvu sa nevladinim organizacijama ASB i Hilswerk implementira projekat „Projekat oporavka od poplava“ za koji je odabrano 12 totalno oštećenih objekata za izgradnju novih objekata, a za sanaciju 21 stambeni objekat.

Pravo na plaćanje troškova stanovanja po Odluci u općini Zavidovići još uvijek ostvaruje 1 korisnik.

OPĆINA TEŠANJ

Od ukupno 156 uništenih/oštećenih stambenih objekata u općini Tešanj, 7 stambenih objekata je novoizgrađeno, a ostalih 149 su sanirani. Za ovu namjenu utrošeno je 326.120,13 KM. Obnova i sanacija urađena je sredstvima doniranim od strane vladinog sektora i građana vlasnika stambenih objekata.

U općini Tešanj nema korisnika koji ostvaruju pravo na plaćanje troškova stanovanja

OPĆINA VISOKO

U općini Visoko ukupno su bila oštećena 54 stambena objekata. Sredstvima doniranim od strane vladinog sektora obnovljeno je 39 stambenih jedinica, a jedna je kupljena. Ostali stambeni objekti sanirani su sredstvima vlasnika objekata i prema procjenama, za ovu namjenu utrošena su sredstva u iznosu od 67.014,00 KM, od čega je za kupovinu utrošeno 22.500,00 KM.

U općini Visoko nema korisnika koji ostvaruju pravo na plaćanje troškova stanovanja.

OPĆINA KAKANJ

Na 43 stambena objekta u općini Kakanj je u toku majskih poplava 2014. godine procijenjena totalna šteta. Novčanu pomoć za izgradnju dobilo je 15 domaćinstava, 9 za kupovinu druge nekretnine, a 3 domaćinstva su zaprimila pomoć u građevinskom materijalu. Dva stambena objekta su kupljena donacijom firme „DSM“ d.o.o. Kakanj i jedan donacijom Crvenog križa Kakanj. Na 312 objekata procijenjena je djelimična šteta, a vlasnicima objekata je, u zavisnosti od vrste i stepena oštećenja objekta, donirana pomoć u iznosu od 300,00 do 3000,00 KM.

U januaru 2015. godine usljed klizanja i slijeganja zemljišta na području naselja Bare 5 porodica je evakuirano zbog sigurnosnog rizika, na njihovim stambenim objektima nije utvrđena materijalna šteta. Općina Kakanj je krajem 2018. godine proglasila prestanak stanja opasnosti. U naselju Kraljeva Sutjeska jedna porodica je iseljena zbog sigurnosnog rizika - pojave klizišta. Ova porodica je odabrana za izgradnju novog stambenog objekta po programu UNDP.

Pravo na plaćanje troškova stanovanja po Odluci u općini Kakanj još uvijek ostvaruje 1 korisnik.

PROJEKAT OBNOVE STAMBENOG FONDA KOJI JE U TOKU

U julu 2018. godine Vlada Zeničko-dobojskog kantona donijela je Odluku o odobravanju sredstava Razvojnog programu Ujedinjenih naroda-UNDP, u iznosu od 100.000,00 KM za sufinansiranje projekta „Oporavak od poplava-intervencija na stambenoj izgradnji/obnovi”.

Iznos kontribucije od 100.000,00 KM, koji je odobren od strane Vlade Zeničko - dobojskog kantona, uključen je u ukupni budžet za sanaciju i izgradnju stambenih objekata u

Zeničko – dobojskom kantonu. Iznos od 50.000,00 KM isplatio se iz Budžeta Zeničko-dobojskog kantona za 2018. godinu, a ostatak od 50.000,00 KM, u skladu sa navedenom Odlukom, isplatit će se iz Budžeta Zeničko-dobojskog kantona za 2019. godinu, o čemu bi Vlada Zeničko-dobojskog kantona trebala donijeti zasebnu odluku.

Za Zeničko-dobojski kanton odabrano je ukupno 126 stambenih objekata i to: 73 objekta za izgradnju novih stambenih objekata i 53 objekta za sanaciju. Implementacijom ovog projekta riješit će se problem stambenog zbrinjavanja za 21 porodicu za koju Ministarstvo za rad, socijalnu politiku i izbjeglice plaća stanarinu. Odabrani su korisnici u Gradu/općinama:

1. Grad Zenica, 34 korisnika za izgradnju novih stambenih objekata, od kojih je odabrano 15 porodica za koje Ministarstvo plaća stanarinu, te 6 stambenih objekata za sanaciju. Za jednu porodicu za koju Ministarstvo plaća stanarinu, planirana je sanacija stambenog objekta;
2. Općina Žepče, 6 korisnika za izgradnju novih stambenih objekata, te 9 stambenih objekata za sanaciju;
3. Općina Zavidovići, 12 korisnika za izgradnju novih stambenih objekata, te 21 stambeni objekat za sanaciju;
4. Općina Kakanj, 7 korisnika za izgradnju novih stambenih objekata od kojih je odabrana 1 porodica, za koju Ministarstvo plaća stanarinu, te 12 stambenih objekata za sanaciju;
5. Općina Tešanj, 1 korisnik za izgradnju novog stambenog objekta;
6. Općina Vareš, 2 korisnika za izgradnju novih stambenih objekata, za koje Ministarstvo plaća stanarinu i 1 stambeni objekat za sanaciju;
7. Općina Maglaj, 12 korisnika za izgradnju novih stambenih objekata od kojih su odabrane 2 porodice za koje Ministarstvo plaća stanarinu, te 4 stambena objekta za sanaciju.

TRENTNI STATUS PROJEKTA

Do sada je u pet općina/Grada završena sanacija ukupno 46 stambenih jedinica i to: 19 u općini Zavidovići, 10 u općini Žepče, 10 u općini Kakanj, 6 u Gradu Zenica i 1 u općini Vareš. Ukupan iznos sredstava utrošenih za sanaciju ovih 46 stambenih jedinica je 334.733,67 KM.

Izgradnja novih stambenih jedinica još nije započela zbog problema sa prikupljanjem potrebne dokumentacije (urbanističke saglasnosti, građevinske dozvole), kao i sa neuspjelim tenderima, zbog nedostatka izvođača. Ponovljenim tenderima, odabrani su izvođači za izgradnju ukupno 16 objekata na području Zeničko-dobojskog kantona i to za 7 objekata u općini Žepče, 7 objekata u općini Kakanj, te 2 objekta u općini Vareš.

Od preostalih 45 objekata za izgradnju trenutno je u toku tender za izgradnju 17 stambenih jedinica u Gradu Zenica, 5 u općini Zavidovići, te 1 u općini Tešanj. Za preostale 22 stambene jedinice, 17 u Gradu Zenica i 5 u općini Zavidovići, u fazi je izrada projektne dokumentacije, nakon čega će biti raspisan tender.

Završetak Projekta planiran je za februar 2020. godine.

REZIME

Broj osoba koje su usljed prirodne nesreće izmještene iz svojih domova u Zeničko-dobojskom kantonu i kojima je priznato pravo na ostvarivanje pomoći za plaćanje troškova stanovanja bitno je smanjen. Od 296 porodica kojima su stambeni objekti uništeni ili devastirani zbog poplava ili klizišta trenutno pravo na pomoć za plaćanje troškova stanovanja

koriste 23 porodice (tabela 1). U 2015. godini iz Budžeta Zeničko-dobojskog kantona utrošeno je 265.550,00 KM za stambeno zbrinjavanje, a u 2018. godini ovaj iznos je smanjen na 25.470,00 KM.

Realizacijom projekata UNDP-a „Projekat oporavka od poplava“ očekuje se brzo rješavanje problema na konačnom stambenom zbrinjavanju preostalih korisnika prava za plaćanje troškova stanovanja, kao i smanjenje sredstava koja će se izdvojiti iz Budžeta Zeničko-dobojskog kantona za ovu namjenu.

Ministarstvo za rad,
socijalnu politiku i izbjeglice

MINISTRIČA

Zenica, april, 2019. godine

Azra Šabanović