

Na osnovu člana 16. stav 1. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/10) i člana 63. stav (3) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16), na prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 40. sjednici, održanoj dana 23.01.2020. godine, d o n o s i

UREDBU

o građevinama i zahvatima u prostoru za koje Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona izdaje urbanističku saglasnost ili lokacijsku informaciju

DIO PRVI – OPĆE ODREDBE

Član 1.

(Predmet Uredbe)

Ovom uredbom određuju se građevine i zahvati na području Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Kanton) za koje urbanističku saglasnost ili lokacijsku informaciju izdaje Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

Član 2.

(Izgradnja građevina i zahvata u prostoru koje odobrava Ministarstvo)

(1) Ministarstvo odobrava izgradnju građevina i zahvata u prostoru i utvrđuje preduslove za odobravanje planiranih promjena u prostoru za:

- a) građevine i zahvate koji će se odvijati na području dva ili više gradova/općina Kantona,
- b) građevine i zahvate koji su od značaja za Kanton i koje u cjelosti finansira Vlada Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Vlada),
- c) građevine i zahvate i vršenje djelatnosti koje mogu u znatnoj mjeri uticati na okolinu, život i zdravlje ljudi Kantona i šire.

(2) Ministarstvo, na osnovu prethodno pribavljenog mišljenja nadležne gradske/općinske službe o mogućnosti odobravanja planirane promjene u prostoru sa izvodom iz donesenog prostorno planskog dokumenta, utvrđuje preduslove za odobravanje planirane promjene u prostoru u slučajevima izgradnje i vršenja zahvata iz prethodnog stava.

(3) Mišljenje iz stava (2) ovog člana mora da sadrži stav nadležne gradske/općinske službe da li je namjena planirane promjene u prostoru usklađena sa namjenom iz donesenog prostorno planskog dokumenta za predmetno područje.

(4) Izvod iz prostorno planskog dokumenta u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti ili lokacijske informacije iz nadležnosti Ministarstva priprema nadležna gradska/općinska služba u skladu sa prostorno planskim dokumentima i uslovima propisanim članom 63. stav (4) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16).

DIO DRUGI - GRAĐEVINE I ZAHVATI ZA KOJE MINISTARSTVO IZDAJE URBANISTIČKU SAGLASNOST ILI LOKACIJSKU INFORMACIJU

Član 3.

(Građevine i zahvati na području dva ili više gradova/općina Kantona)

Ministarstvo odobrava izgradnju građevina i zahvata u prostoru i utvrđuje preduslove za odobravanje planiranih promjena u prostoru za sve građevine i zahvate koji su smješteni na području dva ili više gradova/općina Kantona.

Član 4.

(Građevine i zahvati od značaja za Kanton i koje u cjelosti finansira Vlada)

Građevine i zahvati u prostoru od značaja za Kanton su:

a) GRAĐEVINE SAOBRAĆAJA I VEZA:

1) izgradnja nove regionalne ceste i objekata koji su sastavni dio regionalne ceste, ukoliko za istu nije potrebna studija o procjeni uticaja na okolinu,

2) rekonstrukcija postojeće regionalne ceste i objekata koji su sastavni dio regionalne ceste;

b) ENERGETSKE GRAĐEVINE:

1) električna centrala instalirane snage od 10 MW do 30 MW sa pripadajućim građevinama,

2) vjetro parkovi ispod 4 vjetroturbine ukupne snage do 2 MW,

3) podzemno skladište prirodnog gasa kapaciteta od 100 m³ do 50.000 tona,

4) skladište nafte ili njenih tekućih derivata koji je samostalni objekt kapaciteta 100 m³ do 50.000 tona,

5) skladište ukapljenog naftnog gasa koje je samostalni objekt kapaciteta od 10 tona do 10.000 tona,

6) eksploataciona polja mineralnih sirovina sa pratećim objektima na površini do 2,5 hektara,

7) eksploataciona polja mineralnih sirovina sa pratećim objektima na površini od 2,5 hektara do 5 hektara ukoliko za iste nije potrebna studija o procjeni uticaja na okoliš;

c) VODNE GRAĐEVINE:

1) kanalizacija i postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda u koje se uključuju otpadne vode sa područja dva ili više gradova/općina Kantona bez obzira na veličinu i kapacitet,

2) sistem za odvodnju otpadnih voda sa postrojenjem za prečišćavanje otpadnih voda od 10.000 do 50.000 ekvivalentnih stanovnika (E.S.) za koje okolinsku dozvolu izdaje nadležno federalno ministarstvo i ukoliko za iste nije potrebna studija o procjeni uticaja na okolinu,

3) apstrakcija podzemne vode ili vještačko ponovno punjenje podzemne vode gdje je godišnja zapremina vode koja se apstrahuje ili ponovno puni od 1 milion m³ do 3 miliona m³ za koje federalno ministarstvo izdaje okolinsku dozvolu i ukoliko za iste nije potrebna studija o procjeni uticaja na okolinu,

4) brane i ostali objekti projektovani za zadržavanje ili skladištenje vode gdje je nova ili dodatna količina vode koja se zadržava ili skladišti od 1 milion m³ do 2 miliona m³,

5) instalacije i postrojenja za prenos vodnih resursa slivova vodotoka II kategorije između dva ili više gradova/općina Kantona,

6) regulacione i zaštitne vodne građevine na vodotocima II kategorije između dva ili više gradova/općina Kantona,

7) regulacione i zaštitne vodne građevine na vodotocima II kategorije na području jednog grada/općine i kojima se vrši uticaj na područje drugog grada/općine Kantona bez obzira na veličinu i kapacitet,

8) građevine od značajnijeg uticaja na širi prostor (regulacije vodotoka II kategorije po novoj trasi, prokopi, povećanje proticajnog profila postojećih korita, višenamjenske vodne stepenice i sl.) površine sliva od 20 km² do 80 km²,

9) vodovodni sistemi za vodosnabdijevanje dva ili više gradova/općina Kantona bez obzira na njihovu veličinu i kapacitet,

10) vodne građevine za zahvatanje vode za piće u količini od 100 l/s do 500 l/s;

d) SPORTSKE GRAĐEVINE:

1) sportski i rekreacijski centri površine od 5 do 10 ha,

2) igralište za golf s pratećim sadržajima površine od 5 do 10 ha,

3) sportski objekti kantonalnog značaja koje kao takve proglasi Vlada Kantona;

e) OSTALE GRAĐEVINE:

1) banjsko-lječnički kompleksi površine od 5 do 10 ha,

2) objekti obrazovanja, kulture i zdravstva kantonalnog značaja koje kao takve proglasi Vlada Kantona;

f) ISTRAŽNI RADOVI:

- 1) radovi na istraživanju mineralnih sirovina,
- 2) vodoistražni radovi.

Član 5.

(Građevine i zahvati i djelatnosti koje mogu u znatnoj mjeri uticati na okolinu)

Građevine i zahvati i vršenje djelatnosti koje mogu u znatnoj mjeri uticati na okolinu, život i zdravlje ljudi Kantona i šire su:

- a) građevine i zahvati i djelatnosti za koje okolinsku dozvolu izdaje Ministarstvo, i koje su definisane kantonalnim Pravilnikom o pogonima i postrojenjima koji mogu biti izgrađeni i pušteni u rad samo ako imaju okolinsku dozvolu,
- b) građevine i zahvati i djelatnosti za koje okolinsku dozvolu izdaje nadležno federalno ministarstvo okoliša, a koje su definisane federalnim Pravilnikom o pogonima i postrojenjima za koje je obavezna procjena uticaja na okolinu i pogonima i postrojenjima koji mogu biti izgrađeni i pušteni u rad samo ako imaju okolinsku dozvolu, a za koje nije potrebno pribavljanje studije o procjeni uticaja na okolinu.

DIO TREĆI – NADZOR

Član 6.

(Nadzor)

Nadzor nad provođenjem odredaba ove uredbe provodi Ministarstvo.

Član 7.

(Inspekcijski nadzor)

Poslove inspekcijskog nadzora obavlja nadležna kantonalna inspekcija.

DIO ČETVRTI – PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 8.

(Utvrdjivanje nadležnosti)

Za građevine i zahvate u prostoru i djelatnosti koje nisu utvrđene ovom Uredbom, i za koje ne postoji jasno utvrđena nadležnost Kantona ili grada/općine u Kantonu, u cilju efikasnosti i ekonomičnosti vođenja postupka, Ministarstvo zadržava pravo utvrđivanja nadležnosti svojim aktom.

Član 9.

(Vođenje upravnog postupka)

Postupci izdavanja urbanističke saglasnosti ili lokacijske informacije započeti prije stupanja na snagu ove uredbe dovršit će se prema propisu koji je u vrijeme podnošenja zahtjeva bio na snazi, a važeće i pravosnažne urbanističke saglasnosti i lokacijske informacije koje je izdao drugi organ do dana stupanja na snagu ove uredbe, priznaju se u postupku izdavanja odobrenja za građenje Ministarstva.

Član 10.

(Stupanje na snagu)

Ova uredba stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona“.

PREMIJER

Mirza Ganić

Broj: 02-02-1261/20

Datum, 23.01.2020. godine

Z e n i c a

DOSTAVLJENO

1x Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline,

1x „Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“,

1x a/a.